

Hotel Solution



Une solution complète pour
hôtel qui garantit un confort
intérieur vivifiant

Un système silencieux qui assure climatisation, chauffage et ventilation

Du point de vue économique, le chiffre clé dans le secteur hôtelier est le taux d'occupation. Ce taux est fonction du bien-être de la clientèle de l'hôtel, car un client satisfait revient.

Exigences spéciales

Le climat intérieur d'une chambre d'hôtel doit répondre à certains besoins. Dans la mesure où une chambre doit être un lieu paisible, silencieux et offrant le meilleur confort possible, une température uniforme et un climat intérieur sain sont des facteurs cruciaux, indépendamment de la saison ou de la température extérieure. Le système de ventilation doit en outre être aussi silencieux et facile à entretenir que possible. Par ailleurs, chaque chambre doit disposer de sa propre régulation.

Solution Hôtels

La production de froid et de chauffage avec OMICRON et la centrale de traitement d'air GOLD, le module de confort PARAGON et les unités intelligentes de régulation à la demande CONDUCTOR et Super WISE constituent la solution Hôtel de Swegon, conçue pour optimiser le climat intérieur des chambres d'hôtel.

La climatisation, le chauffage et la ventilation de chaque chambre sont régulés à la demande, soit manuellement par le biais d'une carte-clé, soit via un système de surveillance externe. Chaque chambre peut faire l'objet d'une régulation individuelle, pour un confort maximum.

OMICRON et la centrale de traitement d'air GOLD assurent une température constante de l'air soufflé, qui est déshumidifié, tandis que les gaines d'air extrait sont maintenues à pression constante. Le flux d'air est optimisé en permanence par le biais de Super WISE à des fins d'économie d'énergie et de préservation de l'environnement. La température d'eau des modules de confort est optimisée et distribuée en fonction de la demande. Il est possible d'intégrer une production d'eau chaude sanitaire.

OMICRON, GOLD et Super WISE peuvent surveiller et piloter la solution Hôtel via l'interface Internet intégrée, via Swegon NESTOR ou via un système de surveillance externe. Une connexion à distance est possible grâce à Swegon Remote Access.



OMICRON, unité polyvalente pour une production simultanée et indépendante de refroidissement et de chauffage dans le même immeuble, avec régulation intégrée. La production d'eau chaude sanitaire est possible.



Le système comprend trois à cinq unités de commande intelligentes :

- **CONDUCTOR** qui pilote toutes les fonctions locales ;
- **Confort toutes saisons** qui optimise la température de l'eau froide et chaude en la régulant au niveau des tuyauteries et des radiateurs ;
- **Super WISE** qui optimise la régulation de pression dans toutes les zones du bâtiment. Il communique avec le module CONDUCTOR et la centrale GOLD, ainsi qu'avec les systèmes de surveillance externes.
- **NESTOR** qui peut être utilisé comme interface commune à toute l'installation de climatisation, avec son propre serveur internet, sa centrale d'alarme et sa gestion des paramètres.
- **REMOTE ACCESS** qui permet de se connecter à distance pour superviser et optimiser le système.



Swegon Bonus

Silencieux et sans courant d'air

- Pas de ventilateur ni de moteur dans la pièce
- Mélange optimal sans courants d'air
- Registre de réglage et fonctionnement à la demande

Faible consommation d'énergie

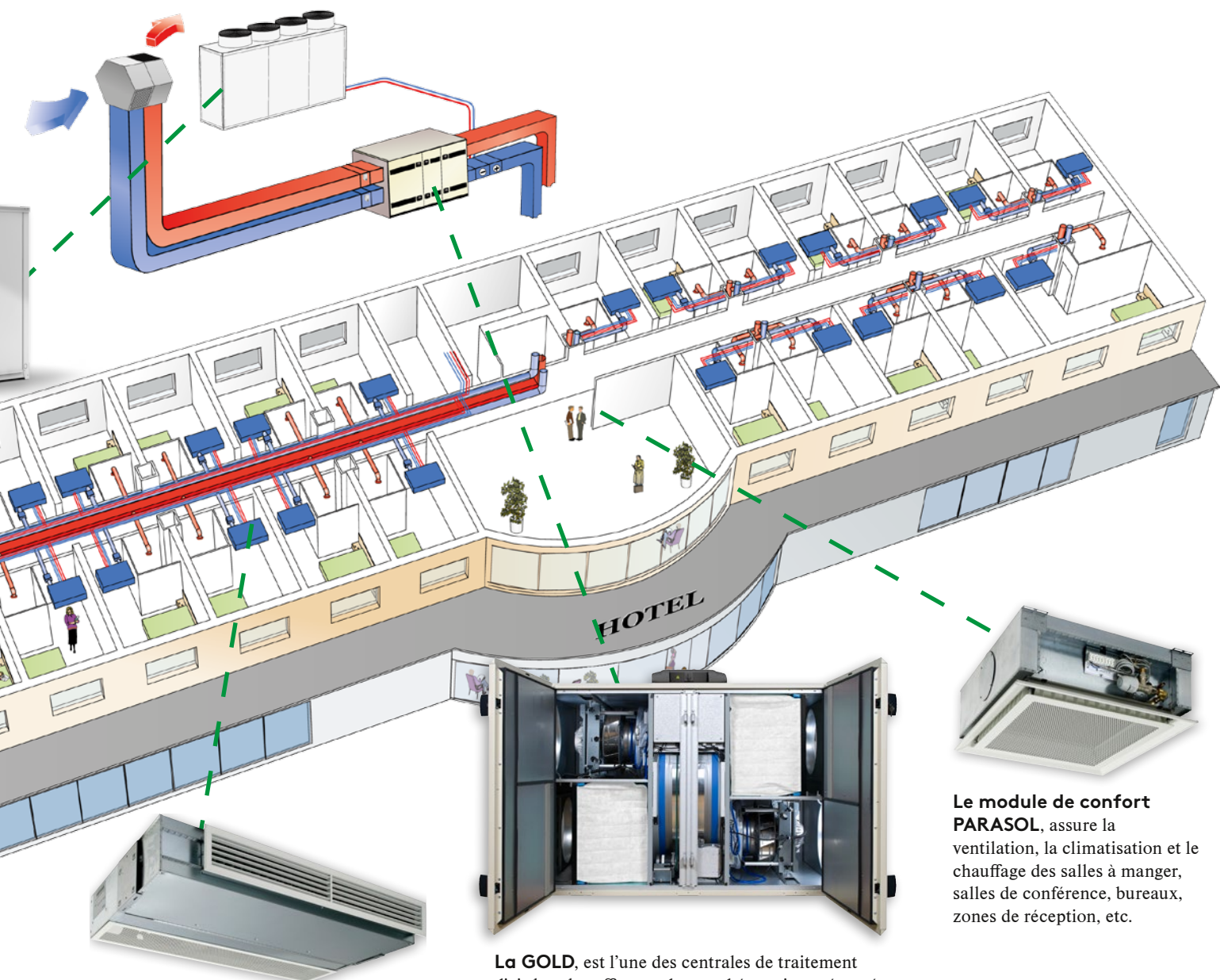
- Régulation à la demande ventilation et climatisation/chauffage via unité de commande manuelle, carte-clé ou système de surveillance (GTC)
- Récupération de l'énergie de chauffage et de refroidissement de près de 80 %.
- Déshumidification de l'air primaire
- Désactivation locale : économie d'énergie (électricité, climatisation, chauffage) (+/- 2 degrés dans un local inoccupé)
- Ratio EER/COP élevé pour refroidissement et chauffage

Régulation intégrée avec dispositif de communication

- Régulation développée conjointement pour un fonctionnement optimal
- Surveillance via interface Internet : les systèmes de surveillance externe deviennent superflus
- Possibilité de générer un journal d'activités et d'optimiser celles-ci

Entretien aisé

- Pas de filtre dans la pièce
- Aucune pièce mobile dans la pièce
- Simple à nettoyer
- Pas de condensats au plafond
- Fonctions de maintenance automatique pour les modèles GOLD et OMICRON



PARAGON, est un module de confort qui assure une ventilation à la demande ainsi que la climatisation et le chauffage des chambres d'hôtel.

La GOLD, est l'une des centrales de traitement d'air les plus efficaces du marché au niveau énergétique. Sa régulation intégrée est dotée de toutes les fonctions imaginables ; elle peut communiquer avec la plupart des systèmes de surveillance actuels.

Le module de confort PARASOL, assure la ventilation, la climatisation et le chauffage des salles à manger, salles de conférence, bureaux, zones de réception, etc.

Fonctionnement

Une unité de production polyvalente, **OMICRON**, fournit de l'eau froide et de l'eau chaude à l'ensemble de l'immeuble. Une centrale de traitement d'air **GOLD** par bâtiment ou par étage assure l'alimentation en air frais (air soufflé) et l'extraction de l'air vicié (air extrait). L'air soufflé conserve une température constante. L'appareil est doté d'une batterie de refroidissement et de déshumidification de l'air, ainsi que d'une batterie de réchauffage de l'air soufflé.

Le débit dans les gaines d'air soufflé et extrait est maintenu à pression constante : le débit et la pression sont optimisés en permanence au niveau le plus bas possible par l'unité de commande **Super WISE**. La fonction Confort toutes saisons optimise la température et le débit dans les circuits d'eau de refroidissement et de chauffage.

Le module **PARAGON** s'installe au plafond, à l'entrée de la chambre. Il est doté d'une sonde de condensation et fonctionne sans condensat. Le contact de feuillure coupe le chauffage et la climatisation en cas d'ouverture de la fenêtre.

La régulation locale à la demande est assurée par l'unité de commande locale **CONDUCTOR**. La régulation du flux d'air se fait selon trois modes : débit d'inoccupation, débit normal et débit forcé (mode boost), grâce à un registre situé dans le conduit d'air soufflé. L'extracteur de la salle de bain est doté d'un registre compatible avec les trois modes d'air soufflé.

La régulation de la température ambiante et du débit d'air dans la pièce peut être pilotée par :

- un thermostat d'ambiance
- une carte-clé
- depuis la réception
- un système de surveillance (GTC)
- une unité de commande manuelle dans la pièce

En outre, Swegon propose des produits système **WISE**, des modules de confort **PARASOL** et des diffuseurs adaptés, ainsi que des grilles, registres et pièges à sons qui conviennent pour les autres locaux de l'hôtel.

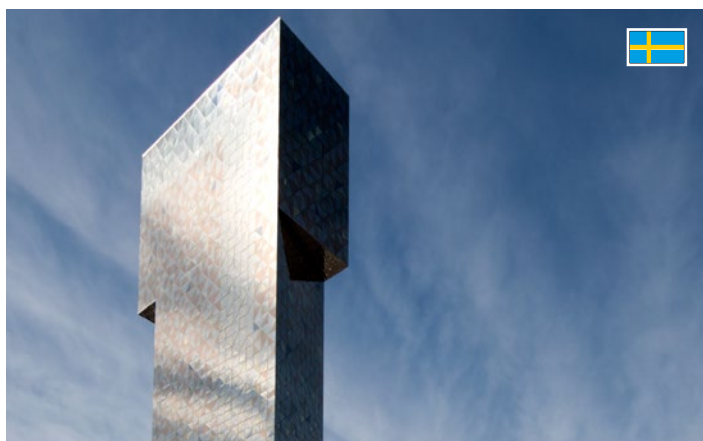
Autres références dans l'hôtellerie



ACCOR/Mercure, Düsseldorf



Hôtel CitizenM, Glasgow



Tour Scandic Victoria, Stockholm



Hôtel InterContinental, Porto



Hôtel et centre de conférence Windsor Palace, Jachranka

- First Hotel Avalon, Göteborg (Suède)
- Hôtel Nordic Light, Stockholm (Suède)
- Hôtels Best Western ; plusieurs hôtels en Allemagne, Pologne et Suède
- Holiday Inn, Cologne (Allemagne)
- Hôtel Unia, Lublin (Pologne)
- Radisson Blu, plusieurs hôtels en Norvège et Suède
- Futur Hôtel Inns, Bristol (Royaume-Uni)
- Hôtels Scandic, plusieurs hôtels en Norvège et Suède
- ACCOR, plus de 20 hôtels en France, Allemagne, Pologne, Turquie, au Benelux, en Russie et en Andorre
- Sheraton/Starwood, Addis-Abeba (Éthiopie)
- Hôtels Marriott, au Canada, au Belarus et en Suède
- ORA Holiday Inn, Istanbul, Turquie
- ...et beaucoup d'autres...